

CO₂-PRESTATIELADDER CERTIFICAAT TREDE 2

Certificaat nr.:
C841472

Initiële certificatie datum:
13 juli 2026

Geldig:
13 juli 2026 – 12 juli 2029

Dit is ter bevestiging dat het energie- en CO₂-managementsysteem van:

VolkerWessels Bouw & Vastgoedontwikkeling B.V.

Reggesingel 4, 7461 BA Rijssen, Nederland

Kamer van Koophandel-nummer: 24281038

(entiteiten, organisaties en vestigingen binnen de Organisatorische grenzen:
zie appendix)

Als zijnde een grote organisatie

Voldoet aan de eisen van het bovengenoemde trede, van handboek:

CO₂-Prestatieladder versie 4.0 januari 2025 - Trede 2

Dit certificaat is geldig voor de volgende scope:

Het voorbereiden en realiseren van woning- & utiliteitsbouw.

NACE, Rev.1.1: 45.2, 45.31, 45.34 / NACE, Rev.2: 41.20, 43.21, 43.22

Plaats en datum:
Barendrecht, 13 juli 2026

Voor het kantoor van afgifte:
DNV - Business Assurance
Zwolsseweg 1, 2994 LB Barendrecht,
Netherlands



Eitjo Veentjer
Management Representative



APPENDIX BIJ CERTIFICAAT

VolkerWessels Bouw & Vastgoedontwikkeling B.V.

De volgende organisaties/ locaties zijn mede gecertificeerd:

Naam locatie	Adres locatie	Scope locatie
VolkerWessels Bouw & Vastgoedontwikkeling B.V. Kamer van Koophandel-nummer: 24281038	Reggesingel 4, 7461 BA Rijssen, Nederland	Het voorbereiden en realiseren van woning- & utiliteitsbouw. NACE, Rev.1.1: 45.2, 45.31, 45.34 / NACE, Rev.2: 41.20, 43.21, 43.22
VolkerWessels Bouw & Vastgoedontwikkeling Nederland B.V. Kamer van Koophandel-nummer: 2481053	Reggesingel 4, 7461 BA Rijssen, Nederland	Het voorbereiden en realiseren van woning- & utiliteitsbouw. NACE, Rev.1.1: 45.2, 45.31, 45.34 / NACE, Rev.2: 41.20, 43.21, 43.22
Loostad Vastgoedontwikkeling B.V. Kamer van Koophandel-nummer: 08051986	Boogschutterstraat 44, 7324 BA Apeldoorn, Nederland	Het voorbereiden en realiseren van woning- & utiliteitsbouw. NACE, Rev.1.1: 45.2, 45.31, 45.34 / NACE, Rev.2: 41.20, 43.21, 43.22
Kondor Wessels Projecten B.V. Kamer van Koophandel-nummer: 06061765	Reggesingel 4, 7461 BA Rijssen, Nederland	Het voorbereiden en realiseren van woning- & utiliteitsbouw. NACE, Rev.1.1: 45.2, 45.31, 45.34 / NACE, Rev.2: 41.20, 43.21, 43.22
Kondor Wessels Vastgoed B.V. Kamer van Koophandel-nummer: 33293158	De Cuserstraat 93, 1081 CN Amsterdam, Nederland	Het voorbereiden en realiseren van woning- & utiliteitsbouw. NACE, Rev.1.1: 45.2, 45.31, 45.34 / NACE, Rev.2: 41.20, 43.21, 43.22
VolkerWessels Bouw & Vastgoedontwikkeling Deelnemingen B.V. Kamer van Koophandel-nummer: 06089464	Reggesingel 4, 7461 BA Rijssen, Nederland	Het voorbereiden en realiseren van woning- & utiliteitsbouw. NACE, Rev.1.1: 45.2, 45.31, 45.34 / NACE, Rev.2: 41.20, 43.21, 43.22
SDK Vastgoed B.V. Kamer van Koophandel-nummer: 17101647	Dillenburgstraat 25a, 5652 AM Eindhoven, Nederland	Het voorbereiden en realiseren van woning- & utiliteitsbouw. NACE, Rev.1.1: 45.2, 45.31, 45.34 / NACE, Rev.2: 41.20, 43.21, 43.22
VolkerWessels Vastgoed B.V. Kamer van Koophandel-nummer: 09073602	Ringwade 4, 3439 LM Nieuwegein, Nederland	Het voorbereiden en realiseren van woning- & utiliteitsbouw. NACE, Rev.1.1: 45.2, 45.31, 45.34 / NACE, Rev.2: 41.20, 43.21, 43.22
Kontour Vastgoed Holding B.V. Kamer van Koophandel-nummer: 09129988	Reggesingel 4, 7461 BA Rijssen, Nederland	Het voorbereiden en realiseren van woning- & utiliteitsbouw. NACE, Rev.1.1: 45.2, 45.31, 45.34 / NACE, Rev.2: 41.20, 43.21, 43.22
G&S& B.V. Kamer van Koophandel-nummer: 33188041	Gustav Mahlerlaan 34, 1082 MC Amsterdam, Nederland	Het voorbereiden en realiseren van woning- & utiliteitsbouw. NACE, Rev.1.1: 45.2, 45.31, 45.34 / NACE, Rev.2: 41.20, 43.21, 43.22
JPO (Jongen Projectontwikkeling B.V.) Kamer van Koophandel-nummer: 51780100	Hompertsweg 34, 6371 CX Landgraaf, Nederland	Het voorbereiden en realiseren van woning- & utiliteitsbouw. NACE, Rev.1.1: 45.2, 45.31, 45.34 / NACE, Rev.2: 41.20, 43.21, 43.22

Naam locatie	Adres locatie	Scope locatie
VolkerWessels Logistics Development B.V. Kamer van Koophandel-nummer: 61859788	Reggesingel 4, 7461 BA Rijssen, Nederland	Het voorbereiden en realiseren van woning- & utiliteitsbouw. NACE, Rev.1.1: 45.2, 45.31, 45.34 / NACE, Rev.2: 41.20, 43.21, 43.22
VolkerWessels Bouw & Vastgoedontwikkeling Noord-Oost B.V. Kamer van Koophandel-nummer: 24281052	Edisonstraat 88, 6902 PK Zevenaar, Nederland	Het voorbereiden en realiseren van woning- & utiliteitsbouw. NACE, Rev.1.1: 45.2, 45.31, 45.34 / NACE, Rev.2: 41.20, 43.21, 43.22
Bouwbedrijf Wessels Rijssen B.V. Kamer van Koophandel-nummer: 06042214	Nijverheidsstraat 41, 7461 AD Rijssen, Nederland	Het voorbereiden en realiseren van woning- & utiliteitsbouw. NACE, Rev.1.1: 45.2, 45.31, 45.34 / NACE, Rev.2: 41.20, 43.21, 43.22
Goossen Te Pas B.V. Kamer van Koophandel-nummer: 06044896	Marssteden 200, 7547 TD Enschede, Nederland	Het voorbereiden en realiseren van woning- & utiliteitsbouw. NACE, Rev.1.1: 45.2, 45.31, 45.34 / NACE, Rev.2: 41.20, 43.21, 43.22
Bouwmaatschappij Ufkes Apeldoorn B.V. Kamer van Koophandel-nummer: 08040761	Boogschutterstraat 44, 7324 BA Apeldoorn, Nederland	Het voorbereiden en realiseren van woning- & utiliteitsbouw. NACE, Rev.1.1: 45.2, 45.31, 45.34 / NACE, Rev.2: 41.20, 43.21, 43.22
Bouwbedrijf Wessels Zeist B.V. Kamer van Koophandel-nummer: 30085241	Karpervijver 27, 3703 CJ Zeist, Nederland	Het voorbereiden en realiseren van woning- & utiliteitsbouw. NACE, Rev.1.1: 45.2, 45.31, 45.34 / NACE, Rev.2: 41.20, 43.21, 43.22
Veluwezoom Verkerk Bouw B.V. Kamer van Koophandel-nummer: 09027694	Edisonstraat 88, 6902 PK Zevenaar, Nederland	Het voorbereiden en realiseren van woning- & utiliteitsbouw. NACE, Rev.1.1: 45.2, 45.31, 45.34 / NACE, Rev.2: 41.20, 43.21, 43.22
Rottinghuis' Aannemingsbedrijf B.V. Kamer van Koophandel-nummer: 02010167	Hereplein 9/10, 9711 GA Groningen, Nederland	Het voorbereiden en realiseren van woning- & utiliteitsbouw. NACE, Rev.1.1: 45.2, 45.31, 45.34 / NACE, Rev.2: 41.20, 43.21, 43.22
Koenen Bouw (handelsnaam onder Rottinghuis' Aannemingsbedrijf B.V.) Kamer van Koophandel-nummer: 02010167	Nijbracht 150, 7821 CE Emmen, Nederland	Het voorbereiden en realiseren van woning- & utiliteitsbouw. NACE, Rev.1.1: 45.2, 45.31, 45.34 / NACE, Rev.2: 41.20, 43.21, 43.22
Reitsma Bouw (handelsnaam onder Rottinghuis' Aannemingsbedrijf B.V.) Kamer van Koophandel-nummer: 02010167	Nipkowlaan 6, 9207 JA Drachten, Nederland	Het voorbereiden en realiseren van woning- & utiliteitsbouw. NACE, Rev.1.1: 45.2, 45.31, 45.34 / NACE, Rev.2: 41.20, 43.21, 43.22
Systabo B.V. Kamer van Koophandel-nummer: 06067296	Marssteden 200, 7547 TD Enschede, Nederland	Het voorbereiden en realiseren van woning- & utiliteitsbouw. NACE, Rev.1.1: 45.2, 45.31, 45.34 / NACE, Rev.2: 41.20, 43.21, 43.22
VolkerWessels Bouw & Vastgoedontwikkeling Zuid B.V. Kamer van Koophandel-nummer: 24281040	Haya van Somerenstraat 4-01, 5032 MK Tilburg, Nederland	Het voorbereiden en realiseren van woning- & utiliteitsbouw. NACE, Rev.1.1: 45.2, 45.31, 45.34 / NACE, Rev.2: 41.20, 43.21, 43.22
Jongen (handelsnaam onder Bouwbedrijven Jongen B.V.) Kamer van Koophandel-nummer: 24281055	Buitenop 8, 6041 LA Roermond, Nederland	Het voorbereiden en realiseren van woning- & utiliteitsbouw. NACE, Rev.1.1: 45.2, 45.31, 45.34 / NACE, Rev.2: 41.20, 43.21, 43.22

Naam locatie	Adres locatie	Scope locatie
Aannemersbedrijf Van der Poel B.V. Kamer van Koophandel-nummer: 21001827	Hughersluys 31, 4536 HM Terneuzen, Nederland	Het voorbereiden en realiseren van woning- & utiliteitsbouw. NACE, Rev.1.1: 45.2, 45.31, 45.34 / NACE, Rev.2: 41.20, 43.21, 43.22
Van de Ven Bouw en Ontwikkeling B.V. Kamer van Koophandel-nummer: 18028618	Haya van Somerenstraat 4-01, 5032 MK Tilburg, Nederland	Het voorbereiden en realiseren van woning- & utiliteitsbouw. NACE, Rev.1.1: 45.2, 45.31, 45.34 / NACE, Rev.2: 41.20, 43.21, 43.22
Aannemersbedrijf Van Agtmaal B.V. Kamer van Koophandel-nummer: 20009623	Veilingweg 1, 4731 CW Oudenbosch, Nederland	Het voorbereiden en realiseren van woning- & utiliteitsbouw. NACE, Rev.1.1: 45.2, 45.31, 45.34 / NACE, Rev.2: 41.20, 43.21, 43.22
Stam + De Koning Bouw B.V. Kamer van Koophandel-nummer: 10008578	Dillenburgstraat 25a, 5652 AM Eindhoven, Nederland	Het voorbereiden en realiseren van woning- & utiliteitsbouw. NACE, Rev.1.1: 45.2, 45.31, 45.34 / NACE, Rev.2: 41.20, 43.21, 43.22
De Bonth van Hulten B.V. Kamer van Koophandel-nummer: 16044177	Nieuwkuijksestraat 43-45, 5253 AD Nieuwkuijk, Nederland	Het voorbereiden en realiseren van woning- & utiliteitsbouw. NACE, Rev.1.1: 45.2, 45.31, 45.34 / NACE, Rev.2: 41.20, 43.21, 43.22
VolkerWessels Bouw & Vastgoedontwikkeling West B.V. Kamer van Koophandel-nummer: 24281035	Laan van Vredenoord 14, 2289 DJ Rijswijk, Nederland	Het voorbereiden en realiseren van woning- & utiliteitsbouw. NACE, Rev.1.1: 45.2, 45.31, 45.34 / NACE, Rev.2: 41.20, 43.21, 43.22
Kondor Wessels Amsterdam B.V. Kamer van Koophandel-nummer: 33010690	Anderlechtlaan 179, 1066 HM Amsterdam, Nederland	Het voorbereiden en realiseren van woning- & utiliteitsbouw. NACE, Rev.1.1: 45.2, 45.31, 45.34 / NACE, Rev.2: 41.20, 43.21, 43.22
Kroon & De Koning B.V. Kamer van Koophandel-nummer: 23032739	Ohmstraat 6, 3335 LT Zwijndrecht, Nederland	Het voorbereiden en realiseren van woning- & utiliteitsbouw. NACE, Rev.1.1: 45.2, 45.31, 45.34 / NACE, Rev.2: 41.20, 43.21, 43.22
Boele & van Eesteren B.V. Kamer van Koophandel-nummer: 27015592	Laan van Vredenoord 14, 2289 DJ Rijswijk, Nederland	Het voorbereiden en realiseren van woning- & utiliteitsbouw. NACE, Rev.1.1: 45.2, 45.31, 45.34 / NACE, Rev.2: 41.20, 43.21, 43.22
G&S Bouw B.V. Kamer van Koophandel-nummer: 33172090	Anderlechtlaan 179, 1066 HM Amsterdam, Nederland	Het voorbereiden en realiseren van woning- & utiliteitsbouw. NACE, Rev.1.1: 45.2, 45.31, 45.34 / NACE, Rev.2: 41.20, 43.21, 43.22
Visser & Smit Bouw B.V. Kamer van Koophandel-nummer: 23026881	Waalhaven Z.z 11, 3089 JH Rotterdam, Nederland	Het voorbereiden en realiseren van woning- & utiliteitsbouw. NACE, Rev.1.1: 45.2, 45.31, 45.34 / NACE, Rev.2: 41.20, 43.21, 43.22
Visser & Smit Bouw Kamer van Koophandel-nummer: 23026881	Gotenburgweg 50, 9723 TM Groningen, Nederland	Het voorbereiden en realiseren van woning- & utiliteitsbouw. NACE, Rev.1.1: 45.2, 45.31, 45.34 / NACE, Rev.2: 41.20, 43.21, 43.22
Visser & Smit Bouw B.V. Kamer van Koophandel-nummer: 23026881	Tupolevlaan 97, 1119 PA Schiphol-Rijk, Nederland	Het voorbereiden en realiseren van woning- & utiliteitsbouw. NACE, Rev.1.1: 45.2, 45.31, 45.34 / NACE, Rev.2: 41.20, 43.21, 43.22

Naam locatie	Adres locatie	Scope locatie
VolkerWessels Conceptontwikkeling B.V. Kamer van Koophandel-nummer: 62587633	Reggesingel 4, 7461 BA Rijssen, Nederland	Het voorbereiden en realiseren van woning- & utiliteitsbouw. NACE, Rev.1.1: 45.2, 45.31, 45.34 / NACE, Rev.2: 41.20, 43.21, 43.22
Timmerfabriek De Mors Rijssen B.V. Kamer van Koophandel-nummer: 06036003	Nijverheidsstraat 41, 7461 AD Rijssen, Nederland	Het voorbereiden en realiseren van woning- & utiliteitsbouw. NACE, Rev.1.1: 45.2, 45.31, 45.34 / NACE, Rev.2: 41.20, 43.21, 43.22
VolkerWessels Materieel & Logistiek B.V. Kamer van Koophandel-nummer: 06050363	Enterstraat 202, 7461 PE Rijssen, Nederland	Het voorbereiden en realiseren van woning- & utiliteitsbouw. NACE, Rev.1.1: 45.2, 45.31, 45.34 / NACE, Rev.2: 41.20, 43.21, 43.22
Reinaardt Deuren B.V. Kamer van Koophandel-nummer: 06048226	Reggesingel 4, 7461 BA Rijssen, Nederland	Het voorbereiden en realiseren van woning- & utiliteitsbouw. NACE, Rev.1.1: 45.2, 45.31, 45.34 / NACE, Rev.2: 41.20, 43.21, 43.22
PGB Holding B.V. Kamer van Koophandel-nummer: 08063369	Einsteinweg 10, 7741 KP Coevorden, Nederland	Het voorbereiden en realiseren van woning- & utiliteitsbouw. NACE, Rev.1.1: 45.2, 45.31, 45.34 / NACE, Rev.2: 41.20, 43.21, 43.22
Westo Prefab Betonsystemen B.V. Kamer van Koophandel-nummer: 04037246	Einsteinweg 10, 7741 KP Coevorden, Nederland	Het voorbereiden en realiseren van woning- & utiliteitsbouw. NACE, Rev.1.1: 45.2, 45.31, 45.34 / NACE, Rev.2: 41.20, 43.21, 43.22
De Groot Vroomshoop B.V. Kamer van Koophandel-nummer: 05037506	Zwolsekanaal 36, 7681 ED Vroomshoop, Nederland	Het voorbereiden en realiseren van woning- & utiliteitsbouw. NACE, Rev.1.1: 45.2, 45.31, 45.34 / NACE, Rev.2: 41.20, 43.21, 43.22
MorgenWonen B.V. Kamer van Koophandel-nummer: 60877448	Reggesingel 4, 7461 BA Rijssen, Nederland	Het voorbereiden en realiseren van woning- & utiliteitsbouw. NACE, Rev.1.1: 45.2, 45.31, 45.34 / NACE, Rev.2: 41.20, 43.21, 43.22
VolkerWessels Concerndiensten B.V. Kamer van Koophandel-nummer: 06075102	Reggesingel 4, 7461 BA Rijssen, Nederland	Het voorbereiden en realiseren van woning- & utiliteitsbouw. NACE, Rev.1.1: 45.2, 45.31, 45.34 / NACE, Rev.2: 41.20, 43.21, 43.22
Blue Anchor Ontwikkeling B.V. Kamer van Koophandel-nummer: 08184403	Reggesingel 4, 7461 BA Rijssen, Nederland	Het voorbereiden en realiseren van woning- & utiliteitsbouw. NACE, Rev.1.1: 45.2, 45.31, 45.34 / NACE, Rev.2: 41.20, 43.21, 43.22
VolkerWessels Bouw & Vastgoedontwikkeling Participaties B.V. Kamer van Koophandel-nummer: 08213850	Reggesingel 4, 7461 BA Rijssen, Nederland	Het voorbereiden en realiseren van woning- & utiliteitsbouw. NACE, Rev.1.1: 45.2, 45.31, 45.34 / NACE, Rev.2: 41.20, 43.21, 43.22
VolkerWessels Bouw & Vastgoedontwikkeling ICT B.V. Kamer van Koophandel-nummer: 08223609	Reggesingel 4, 7461 BA Rijssen, Nederland	Het voorbereiden en realiseren van woning- & utiliteitsbouw. NACE, Rev.1.1: 45.2, 45.31, 45.34 / NACE, Rev.2: 41.20, 43.21, 43.22
VolkerWessels Bouw & Vastgoedontwikkeling deelnemingen II B.V. Kamer van Koophandel-nummer: 08226338	Reggesingel 4, 7461 BA Rijssen, Nederland	Het voorbereiden en realiseren van woning- & utiliteitsbouw. NACE, Rev.1.1: 45.2, 45.31, 45.34 / NACE, Rev.2: 41.20, 43.21, 43.22

Certificaat nr.: C841472
Plaats en datum: Barendrecht, 13 juli 2026

Naam locatie	Adres locatie	Scope locatie
VolkerWessels Bouw & Vastgoedontwikkeling Basis-IT B.V. Kamer van Koophandel-nummer: 62587919	Reggesingel 4, 7461 BA Rijssen, Nederland	Het voorbereiden en realiseren van woning- & utiliteitsbouw. NACE, Rev.1.1: 45.2, 45.31, 45.34 / NACE, Rev.2: 41.20, 43.21, 43.22

